



Référence : 6094



SARLAT, SUR LES HAUTEURS, A 15 MINUTES A PIED DU CENTRE-VILLE, MAISON DES ANNEES 60 A  
RAFRAICHIR AVEC DEPENDANCE, JOLIE VUE ET 3543M<sup>2</sup> DE TERRAIN !!

**176 500 €** HAI

(Référence : 6094)

### Maison comprenant : A l'étage :

Entrée/couloir 9.4m<sup>2</sup>, séjour 25.6m<sup>2</sup>, cuisine 14.2m<sup>2</sup>, 2 chambres (10.5m<sup>2</sup>, 11.7m<sup>2</sup>), salle de douche, wc.

### Au rez de jardin :

Chambre 9.5m<sup>2</sup>, salle d'eau/wc 4.6m<sup>2</sup>, garage 68m<sup>2</sup>, atelier 39m<sup>2</sup>.

### Extérieur :

Atelier, terrain 3543m<sup>2</sup>.

+++

Proche Sarlat centre-ville, possibilité création gîte, TF 2300€, tout-à-l'égout, jolie vue.